

## Zápis z jednání

**Cyklostezka Brandýs nad Labem – Praha Čakovice (Letňany)**

**Rekonstrukce Polabské cyklostezky**

**P+R Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

**23. 02. 2023, MÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

**Přítomni:** Dle přiložené prezenční listiny

Jednání bylo svoláno za účelem projednání dalšího postupu při realizaci projektu Cyklostezka Brandýs nad Labem – Praha Čakovice (Letňany) a rekonstrukce Polabské cyklostezky v úseku Zápy – Kostelec nad Labem.

### **Cyklostezka Brandýs nad Labem – Praha Čakovice (Letňany)**

Pavel Klimeš uvedl, že Středočeský kraj (SK) bude nositelem projektu, má na projekt v Radě kraje schválený projektový záměr, který umožňuje financování přípravy a realizace stavby z rozpočtu SK, podání žádosti o dotaci z IROP, nebo ze SFDI. Po dokončení bude prostřednictvím Krajské správy údržby silnic cyklostezku udržovat. Předpokládaný časový harmonogram přípravy je v roce 2023 zpracovat projekt a v roce 2024 realizovat stavbu. SK plánuje postavit cyklostezku s asfaltovým povrchem co nejpřímější, bez bariér, aby mohla sloužit k bezpečné cyklistické dopravě mezi Brandýsem nad Labem a Prahou. Aby mohla být cyklostezka dotována ze SFDI, potřebuje kraj pozemky viz příloha 2 ve vlastnictví města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav převést do svého vlastnictví. Po výstavbě cyklostezky se bude jednat o účelovou komunikaci a podle pravidel SFDI musí být příjemce příspěvku zároveň majitelem pozemku pod komunikací.

Podkladem pro jednání byla mapa z koncepce rozvoje cyklodopravy Středočeského kraje s vyznačenou trasou cyklostezky, soutisk projektové dokumentace přeložky II/101 s připravovanou a stávající cyklistickou infrastrukturou a seznam pozemků ve vlastnictví města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, které jsou potřebné pro výstavbu cyklostezky.

Zástupci města uvedli

- Projekt podporují, považují ho za prospěšný a pozemky pro jeho realizaci, nebo jejich části kraji darují,
- Podél úseku stávající komunikace, kde obec Podolanka požaduje zachování automobilového provozu navrhli vybudovat společnou stezku pro chodce a cyklisty souběžně s touto komunikací (dále během jednání v souvislosti se stavbou přeložky II/610 vyplynulo že stezka by v souběhu se stávající komunikací být budována nemela),
- nesouhlasí s absencí křížení budoucí cyklostezky s obchvatem Brandýsa v projektu přeložka komunikace II/ 101 a toto budou připomínkovat v rámci stavebního řízení,
- vedle připravovaného obchvatu, který je pravděpodobně již ve stupni žádosti o SP, povede navržená obslužná cesta též pro využití cyklistické infrastruktury. Tomáš Cach navrhuje její úpravy před dokončením stavby. Je třeba jí připomínkovat ve stavebním řízení. Pan starosta přislíbil jednání s KSÚS, s ředitelem Čermákem také i pro koordinaci dalších staveb.
- na pozemku 402/33 vlevo od plánované cyklostezky město plánuje stavět bytový dům a požaduje koordinovat jeho projekt s projektem cyklostezky, aby zde byla cyklostezka zapracovaná a zohledněna včas v projektu domu.
- požadují zohlednit projektu křížení cyklostezky s ulicí Kralupská a zajistit její napojení na v současnosti zaslepenou ulici V Olšinkách,

- dále bude navazující cyklotrasa pokračovat městem k napojení na Labskou stezku, toto pokračování již není součástí projektu Středočeského kraje Cyklostezka Brandýs nad Labem – Praha Čakovice (Letňany) a bude navržena v rámci cyklogenerelu města, který zpracovává Tomáš Cach,
- pravděpodobně tato cyklotrasa u Labe naváže na připravovanou lávku pro pěší a cyklisty v místě historického mostu. Cyklista již nebude muset překonávat silniční most. Tato trasa vedoucí přes lávku u plavební komory a dále přes Hluchov, poskytne cyklistickou infrastrukturu směrem přes Starou Boleslav na trasy vedené na Nový Vestec, Káraný a GWJ.

Dále byl diskutován možný vliv stavby přeložky II/610 na projekt cyklostezky. Pan starosta navrhl využít tuto stavbu pro provoz aut v úseku cyklostezky kde obec Podolanka požaduje jeho zachování a uvedl, že to projedná s ŘSD.

Pro účel přípravy stavby cyklostezky bude uzavřena mezi krajem a městem smlouva o spolupráci, která zajistí právo kraje na pozemcích města připravit a realizovat stavbu cyklostezky a bude obsahovat závazek kraje zahrnout diskutované podmínky a požadavky města do projektu.

### **Rekonstrukce Polabské cyklostezky**

Starosta města uvedl:

- nutnost majetkoprávního vyrovnání pozemků již s obcemi na společné schůzce řešil. Obce vypořádání přislíbily, protože bez tohoto kroku není pro kraj možné, aby cyklostezku převzal do svých investičních akcí,
- do té doby, než bude moci kraj zahájit rekonstrukci - resp. stavbu nové cyklostezky, je potřeba udělat alespoň minimální opravu povrchu nejkritičtějších míst, město jednalo s vedením kraje, v současnosti není jasné, kdo tuto opravu povrchu nejkritičtějších míst bude investovat,
- na Polabské cyklostezce v úseku Ostrůvek – Prefa plánuje město vybudovat veřejné osvětlení.

### **Výstavba parkovacího domu Brandýs n. L.-Stará Boleslav**

Starosta města uvedl:

- pro parkovací dům se nabízí pozemky p.č. 2176/55 a p.č. 2176/99 v k.ú. Stará Boleslav
- s vlastníky jednalo město i kraj
- město je připraveno vykoupit pozemky či jejich části do výše 1500 Kč/m<sup>2</sup> pokud kraj doplatí zbylou část požadovanou vlastníky pozemků
- autobusový terminál nebude součástí projektu parkovacího domu ale je třeba zvážit přiblížení zastávky MHD v docházkové vzdálenosti od parkovacího domu
- zvažované plochy pro parkovací dům jsou v souladu s územním plánem
- podél zvažovaných ploch pro parkovací dům vede obchvat města a z druhé strany zvažovaných pozemků vede nová pozemní komunikace, na kterou by bylo vhodné napojit parkovací dům

Zapsal: Pavel Klimeš

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Seznam pozemků pro stavbu cyklostezky na území města
- 3) Soutisk projektové dokumentace přeložky II/101 s připravovanou a stávající cyklistickou infrastrukturou
- 4) Mapa z koncepce rozvoje cyklodopravy Středočeského kraje s vyznačenou trasou cyklostezky

[illegible]

Příloha 2.

Pozemky pro stavbu CS na území Brandýsa							
číslo parcely	Katastrální území	vlastník	využití	druh	omezení	potřebný zábor	poznámka
1033/1	Brandýs nad Labem	Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	ostatní komunikace	ostatní plocha			
515			ostatní komunikace	ostatní plocha	Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru		
1032			ostatní komunikace	ostatní plocha			
514		Krupka Rudolf Bc., č. p. 244, 46825 Zásada		orná půda		75m2	
516		Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	jiná plocha	ostatní plocha			
316/1			neplodná půda	ostatní plocha			
313/3	Popovice u Brandýsa nad Labem	Státní statek Čáslav	silnice	ostatní plocha			Podolanka požaduje zachování provozu aut
474			ostatní komunikace	ostatní plocha			
453		Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	jiná plocha	ostatní plocha		144m2	

Příloha 3.





